



العدد:

التاريخ: ٢٠ / /

م / عقد حجز مساحة في معرض الثقافة - البصرة / ٢٠٢٤

البند (١) : الأطراف

-الطرف الأول :

مؤسسة روعة التبين للإنتاج والتطوير الاعلامي المدير

-الطرف الثاني :

اسم الشركة / العارض (الاسم الذي يطبع على المطبوعات الدعائية)	
مجال الاختصاص	
العنوان	
رقم الهاتف	
البريد الإلكتروني	
اسم المخول	
المنصب الوظيفي	
رقم جواز السفر	

البند (٢) : اختيار المساحة

- اتفق الطرفان على حجز مساحة للطرف الثاني للاشتراك في الدورة الاولى لمعرض الثقافة - البصرة
بسعر ١٠٠ دولار لكل متر مربع واحد في المعرض الذي تنظمه مؤسسة تبين للإنتاج والتطوير
الاعلامي من فترة الى

السعر	المساحة المطلوبة	نوع المساحة
١٦٠,٠٠٠ دينار عراقي		جناح قياسي موحد اقل مساحة ٦ متر مربع
		جناح مطور اقل مساحة ١٥ متر مربع
١٠٠,٠٠٠ دينار عراقي		جناح فقط اقل مساحة ٩ متر مربع



البند (٣): الخدمات

١. تجهيز الجناح.
٢. فرش الأرضية.
٣. لكل مشارك طاولة واحدة خاصة بالاستضافة.
٤. لكل جناح ٩ أمتار كراسي عدد ٢.
٥. لكل جناح ذا ٩ أمتار ثلاثة مصابيح انارة.
٦. تقسيم كهرباء.
٧. طبع ولصق واجهة الغرفة لكل مشارك شرط التسجيل قبل عشرة ايام من بدء المعرض.
٨. تنظيف يومي.
٩. لكل جناح ٩ أمتار سلة نفايات.

البند (٤) : فرص الرعاية و الإعلان

أنواع الرعاية	الرعاية المميزة	رعايات التسويق الالكتروني	الرعايات في موقع الحدث
اختر نوع الرعاية الاولى			
اختر نوع الرعاية الثانية			
السعر الكلي			

البند (٥): اجمالي الرسوم المستحقة

فرص الدعاية و الإعلان	
الخدمات الإضافية	
ضريبة نوع المساحة (ارض فقط)	\$ ٢٥
اجمالي الرسوم	

البند (٦): طريقة الدفع

100% دفعة فورية عند استلام الفاتورة.



البند (٧) : الشروط

١. يمنع عرض وبيع البضائع المحفزة للعنف الديني والطائفي، ومؤلفات رؤساء النظام السابق في العراق. وبالعكس لا يسمح للمخالف المشاركة في الدورات القادمة وتصادر البضائع ويغلق الجناح.
٢. تذكر اسم البلد او المحافظة، وغيره من المعلومات (على الكراتين المرسله للمعرض لسهولة التعرف عليها).
٣. يجب على المشارك استعمال وصولات البيع، والتي تتضمن الكليشة واللوجو الرسمي للمشارك.
٤. يجب على المشاركين الالتزام التام بمواعيد فتح واغلاق المعرض وحمل باجات وبطاقات و الكوات السيارات و بالعكس لا يسمح شرط ان يكون الوقت المتاح للطلب مناسباً بحيث لا تقل عن عشرة ايام.
٥. لا يسمح بتعليق الفلكس والدعاية خارج الجناح، ويجب ازالته عند انتهاء المعرض لكي يجرى له تصفية الحساب واخراج بضائعه. كما يمنع الصاق الملصقات الدعائية على ادوات المعرض وجدار الجناح منعاً باتاً.
٦. لا يسمح للطرف الثاني بتأجير الجناح او جزء منه الى الطرف الثالث من دون اخذ الموافقة من الطرف الاول.
٧. يمنع تجهيز الطعام داخل صالة المعرض ما لم يكن هناك عقد.
٨. يلتزم الطرف الثاني بترتيب والبضائع داخل جناحه قبل يومين من افتتاح المعرض.
٩. المشارك هو المسؤول على المحافظة على بضائعه عند ادخالها واخراجها من المعرض قبل و بعد و اثناء المعرض وبالعكس، المنظم غير مسؤول عن فقدان بضائع المشاركين ويتكفل الطرف الأول بتنظيم الامن في اوقات غلق المعرض.
١٠. يمنع استعمال الممرات أمام الاجنحة من قبل المشارك لغرض عرض المواد ولا يسمح باخراج الطاولات من حدود الجناح.
١١. يجب أن يكون جلب وبيع الكتب والمصادر وفق تعليمات وزارة الثقافة للحكومة العراقية ولا ينشر أي مادة ما هو عكس الاجراءات المتبعة.
١٢. يجب على المشارك تسليم قائمة المعروضات الى ادارة المعرض قبل () يجب كتابة معلومات المشارك نفسه (التي شارك بها في العقد او المعرض) و التي تتضمن (اسم المخول، رقم الهاتف، رقم لهم بالدخول قبل ساعة الافتتاح).



١٣. على المشارك الالتزام بكافة القوانين والاجراءات الجمركية والادارية في النقاط الحدودية والمطارات وسيطرات التفتيش.
١٤. لا يتحمل الطرف الاول اي مصاريف النقل والجمرك واعادة البضائع الى البلد المنشاء وانما يقدم الكتابات والتسهيلات الادارية
١٥. على المشترك المحافظة على نظافة الاجنحة والممرات وأن يضع كافة المخلفات من القمامة داخل الحاويات المخصصة.
١٦. لا يسمح باستعمال الجهاز الصوتي لبث الأغاني والموسيقى والدعاية داخل الغرف، وينجز هذا العمل بصورة مركزية من قبل غرفة اعلام المعرض وضع الدعايات
١٧. ادخال البضائع يكون عن طريق الباب المخصص و من ساعة الى مساء .
١٨. لا يسمح ببيع وشراء الألعاب النارية، النركيلة السجائر والمشروبات الكحولية داخل المعرض

البند (٨): الالتزامات

١. يمكن استحصال التأشيريات من قبل العارض أو من قبل مؤسسة روعة التبيين، وتظل الرسوم مستحقة وتدفع بالكامل.
٢. يجب على العارض الامتثال لـ
 - (١) جميع القوانين.
 - (٢) أي تعليمات صادرة عن مؤسسة روعة التبيين.
 - (٣) أي ضرر في قاعات العرض، مثل التثقيب أو الضغط أو الطلاء أو التلوين أو الكتابة عليها ، أو أي أضرار ناتجة عن لصق ملصقات ، أو القيام بأعمال بناء قريبة منها ، أو إضافة أقسام إليها لزيادة الارتفاع ، أو استخدام حوائط الجناح لتعليق المعروضات الثقيلة مما يؤدي إلى عدم استقرار الديكور ، ويحق لـ مؤسسة روعة التبيين إزالته ، ويتحمل العارض تكاليف الأضرار التي قد تلحق به ، محسوبة بنفس تكلفة الجناح بالكامل ويجب على العارض دفع هذه الرسوم قبل الحصول على تصريح من مؤسسة تبين.
٣. لا يجوز للعميل إحضار أي مكونات إلى قاعات العرض قد تسبب ضررا للحضور أو تسبب حرائق أو أضراراً أو انفجارات، يمكن لمؤسسة روعة التبيين طلب إزالة هذا المكون أو اتخاذ الإجراء اللازم لإزالته، وسيتحمل العارض المسؤولية وأي تكلفة مالية مفقودة نتيجة هذا الضرر.
٤. في حالة تجاوز ارتفاع جناح العارض عن (٣) أمتار، يتم إضافة رسم إضافي قدره (٢٥) خمسة وعشرون دولاراً أمريكياً لكل متر مربع.



البند (٩) : عام

١. تحتفظ مؤسسة روعة التبين بالحق دون مسؤولية في أي وقت ولأي سبب إجراء تغييرات على التنسيق والمحتوى والمكان وتاريخ المعرض، بما في ذلك التأخير في الأداء، نتيجة حدث لقوة قاهرة، سيستمر هذا العقد ملزماً على كلا الطرفين، ولا يوجد عذر أو مبرر يستثنى العارض من دفع الرسوم بموجب هذا العقد.

٢. الإخلاء ورفع المعارضات. يجب على العارض إخلاء جناحه في غضون فترة قصوى من يومين بعد نهاية أنشطة العرض.

٣. استمارة براءة الذمة تصدر لكل عارض من خلال توفير المعلومات لمؤسسة روعة التبين:
(1) أسماء العارضين مع المنصب الوظيفي.
(2) قائمة المعارضات بما في ذلك نوع ووصف المعارضات / الحجم / الكمية.

٤. يجب أن يدخل العارض معروضاته وممتلكاته وإكمال ترتيب الجناح المحدد قبل (48) ساعة من افتتاح المعرض.

٥. يخضع هذا العقد لقوانين بغداد – العراق، يشار إلى أي نزاع نشأ من أو فيما يتعلق بهذا العقد وحلها أخيراً من قبل المحاكم العراقية المطبقة في وقت النزاع، يتم إجراء التحكيم في اللغة العربية وفقاً للقواعد.

٦. لن تكون مؤسسة روعة التبين مسؤولة لأي فقدان للعارض، فقدان الأعمال أو أي نوع آخر من الخسارة الاقتصادية، أو ضرر أصاب الشخص، الممتلكات، وعليه يجب دفع المبلغ الإجمالي للرسوم المترتبة على العارض وفق عقد حجز المساحة.

٧. لا يسمح بجلب وتعليق المصابيح داخل الغرف وباستعمال الكهرباء دون علم القسم التقني المفوض وبالعكس يغرم المخالف ٢٥ دولار لكل مصباح.

٨. عند حصول حادث أو موضوع غير مرغوب فيها، يرجى إخبار إدارة المعرض بها ليتم حلها من قبل الفريق المتخصص للمعرض

٩. في حال حصول أي مشكلة في الكهرباء أو الأضاءة رجاء الاتصال بالقسم الفني للمعرض عن طريق الأرقام التالية: () و بخلافه يكون المقصر مسؤولاً عن أي نتائج قد يحدث في هذا الخلل.



البند (١٠): الإلغاء

١. قد تقوم مؤسسة روعة التبيين بإنهاء هذا العقد دون مسؤولية على الفور في أي وقت من خلال إشعار مكتوب إلى العارض إذا ارتكب العارض خرقاً مادياً لأي من التزاماتها بموجب هذا العقد أو أي اتفاق آخر بين أي عضو في مؤسسة روعة التبيين، وعند إنهاء هذا العقد تحتفظ مؤسسة روعة التبيين بالحق في إغلاق جناح العارض، أو إعادة بيع أي جانب من جوانب الحجز كما تراه مناسباً.

٢. في حالة تتلقى مؤسسة روعة التبيين إشعاراً مكتوباً لإلغاء المشاركة من قبل العارض (١) قبل أكثر من 30 يوماً من يوم افتتاح المعرض، سينتج عن ذلك استرداد أي مبالغ مدفوعة إلى مؤسسة روعة التبيين.

(٢) سيؤدي الإشعار الكتابي قبل أقل من 30 يوماً من يوم افتتاح المعرض إلى مصادرة جميع المدفوعات التي قام بها العارض وسيظل العارض مسؤولاً عن دفع الإجمالي الكلي. تعتبر رسوم الإلغاء بمثابة تعويضات مصفاة للخسائر التي ستكبتها مؤسسة روعة التبيين نتيجة لإلغاء العميل مشاركته.

٤. اثناء اقامة المعرض وفي حال حدوث أي حالة غير مرغوبة فيها كالمظاهرات، عدم الاستقرار السياسي وأي سبب آخر لا يتحمل الطرف الأول اي اضرار قد تلحق بالطرف الثاني.

البند (١١): الانتهاء والتوقيع

انا مدير او ممثل الطرف الثاني قرأت محتوى العقد المتكون من ١١ بندا ٤٣ نقطة ٧ صفحات اتحمل صحة المعلومات التي قدمتها.

هذا عقد حجز المساحة وشروط واحكام مؤسسة روعة التبيين للإنتاج والتطوير يعتبر كعقد بين مؤسسة روعة التبيين للإنتاج والتطوير والعارض. ومن خلال توقيع عقد حجز المساحة هذا، يؤكد العارض أنه قد قرأ وفهم كل من عقد حجز المساحة والشروط والاحكام ويوافق على الالتزام بشروط مجموعة شركات أرض الأعمال.



- توقيع الموقع على عقد حجز المساحة هو شخص مخول ويمتلك جميع القوة والسلطة اللازمة لربط
العارض بهذا العقد..

توقيع الطرف الثاني :

المنصب الوظيفي :

التاريخ :

الختم :

توقيع الطرف الأول :

المنصب الوظيفي :

التاريخ :

الختم :

مؤسسة تبين
للإنتاج والتطوير

صورة عنه :
الإدارة .. للمتابعة مع التقدير
الأرشيف .. للحفظ